

Piotr Koj

Szanowni Państwo,

Zakończenie mojej służby dla Bytomia jest w naturalny sposób czasem podsumowań. Przedstawiam Państwu najważniejsze działania na rzecz naszego miasta, które podjąłem w latach 2007-2012.

Rozbudowa i modernizacja infrastruktury sportowej

Stare, niewyposażone i zaniedbane sale oraz boiska sportowe, gdzie często ze wstydem przed gośćmi organizowano zawody, zabytkowy basen miejski, którego remontu nie podjęły się żadne wcześniejsze władze, brak miejsca dla młodych pasjonatów deskorolek i akrobacji na rowerze. To tylko część problemów związanych z katastrofalnymi zaniedbaniami infrastruktury sportowej, jakie zastałem obejmując urząd prezydenta. Światła bijące z wyremontowanego za ponad 2 mln zł Torkaciku w Parku Miejskim, skateparku przy Wrocławskiej i wielofunkcyjnych boisk, gdzie do późnych godzin wieczornych spotkać można amatorów aktywnego spędzania wolnego czasu, tłumy na zmodernizowanej pływalni odkrytej to namacalny dowód na to, że wysiłek włożony w inwestycje sportowe nie poszedł na marne. Dzięki rozwojowi infrastruktury sportowej spełniają się marzenia i rozwijają talenty wielu bytomian. Łącznie wybudowano lub zmodernizowano 16 ogólnodostępnych boisk ze sztuczną nawierzchnią. Na tym jednak nie koniec. W budowie są trzy kolejne nowoczesne wielofunkcyjne boiska. Prace remontowe prowadzone były także na lodowisku miejskim, gdzie wymieniono system mrożenia. W sezonie zimowym bytomianie mogą korzystać na pl. Sobieskiego z zakupionego przez miasto lodowiska.



Z nowoczesnych boisk korzystają nie tylko uczniowie, ale także ich rodzice i wszyscy chętni.

Wokół basenu

Powstała w latach 1929-1932 pływalnia jeszcze nigdy w swej historii nie przechodziła tak gruntownej modernizacji, jaka miała miejsce w latach 2010-2012. Gdyby jeszcze niedawno z wizytą do Bytomia przyjechali niemieccy pływacy, którzy do olimpiady w Berlinie przygotowywali się właśnie w obiekcie przy Parkowej, byłiby zdumieni, że wygląda on tak samo, jak kilkadziesiąt lat temu...

Remont basenu nie obejmował tylko, jak twierdzą oponenty, wymiany misy basenu i modernizacji szatni. Obok wymiany dachu, okien i ogrzewania wymieniono całą, przestarzałą, poniemiecką instalację uzdatniania wody oraz system wentylacji hali basenu. Nie była to prosta inwestycja, biorąc pod uwagę wartość historyczną obiektu i restrykcyjne wymogi konserwatorskie. *Każdy, kto kiedykolwiek*



miął do czynienia z jakąkolwiek budową wie, że w jej trakcie trzeba wykonać wiele prac nieprzewidzianych wcześniej. Spotykam się z zarzutami, iż za tę kwotę można było wybudować nową pływalnię. To prawda. *Nie mam jednak najmniejszych wątpliwości, że decyzja o jego remoncie była właściwa i nawet jeśli zdecydowałbym się na budowę nowego basenu w innym miejscu, to budynek przy Parkowej trzeba byłoby jakoś zagospodarować, a to też pociągnęłoby za sobą koszty.* Obecnie bytomianie mają do dyspozycji nowoczesną halę basenu, z nowymi prysznicami, szatniami. Modernizacji doczekała się także odkryta pływalnia przy ul. Wrocławskiej.



Basen po remoncie

Hala w Szombierkach i Bobrku

Ciekawa bryła wielofunkcyjnej hali w Szombierkach przyciąga nie tylko wzrok zauroczonych jej nowoczesną architekturą, ale także wszystkich, którzy nie stronią od aktywności fizycznej. Hala na Skarpie stanęła w miejscu starego, wyburzonego obiektu, po którym przez wiele lat straszyl pusty plac. Ideę wybudowania hali, na której kształt od początku miasto miało wpływ, poparło bytomskie środowisko sportowe oraz trzy ogólnopolskie. W hali znajdują się m.in.: boisko sportowe, na którym można rozgrywać mecze siatkówki, koszykówki, piłki ręcznej czy piłki nożnej halowej. Ponadto hala wyposażona jest w saunę suchą, salę kondycyjną, multimedialną salę konferencyjną oraz ściankę wspinaczkową, która cieszy się ogromnym zainteresowaniem amatorów sportów ekstremalnych. Hala na Skarpie stała się także ważną sceną kulturalną miasta. To tu odbywają się m.in. Międzynarodowy Festiwal Modeli Redukcyjnych, tu organizowane są np. targi edukacyjne oraz koncerty.

Profesjonalną, dobrze wyposażoną halę sportową mają także mieszkańcy Bobrka. Obiekt

przy ZSS nr 3 przy ul. Konstytucji 20 posiada salę sportową, która wraz z widownią na 130 miejsc siedzących pełni nie tylko funkcje sportowe, ale również kulturalne i edukacyjne. Koszt budowy hali to 2 835 766 zł, z czego dofinansowanie z Unii Europejskiej wyniosło 2 328 197 zł.



Hala w Bobrku

Kontrowersje wokół Polonii Bytom

Niejednokrotnie spotykałem się z zarzutami, że jest mi obojętny los Polonii Bytom, którą uważam za jeden z symboli i wizytówkę naszego miasta. Nie raz jednak powtarzałem, że Bytom to nie tylko stadion. Przez ostatnie 5,5 roku wydano ponad 20 mln zł, na to, by dostosować obiekt przy ul. Olimpijskiej do wymogów licencyjnych stawianych przez PZPN. Zdaję sobie sprawę, że większość prac prowadzona była w pośpiechu. Biorąc pod uwagę te dwa czynniki: presję czasu i środki finansowe, jakimi dysponuje miasto, niesprawiedliwe są tezy, jakoby przez ostatnie lata sprawa modernizacji stadionu stała w miejscu. Zainstalowano podgrzewaną murawę, oświetlenie, zadaszenie, monitoring. W miarę możliwości remontowano też budynek klubowy. *Mimo trudnej sytuacji, w której znalazło się miasto, dotrzymałem obietnicy przejścia jednej piątej akcji klubu. Głęboko wierzę, że stanie on na nogi, a przezwyciężenie finansowego kryzysu przełoży się także na wyniki sportowe.*

Park to nie las

Liczne bytomskie zabytki to nie tylko budynki czy pomniki. To także parki miejskie i skwery – ostoje zieleni w mieście. Niestety, upływający czas i lata zaniedbań sprawiły, że miejsca cenne przyrodniczo straciły już swój pierwotny charakter. Niejednokrotnie zwracałem się do mieszkańców o pomoc w dotarciu do archiwalnych materiałów ilustrujących stan parków sprzed lat, pomocnych w odtworzeniu ich pierwotnych założeń. Wbrew obiegowej opinii o bezmyślnym wycinaniu drzew od kilku lat trwa rewitalizacja Parku Miejskiego im. Kachla, Parku Ludowego w Miechowicach oraz Fazańca w Szombierkach. Przy alei Marka wycięto drzewa, które stwarzały zagrożenie dla spacerujących bytomian. Zmieniły oblicze Bytomskie place: Sikorskiego, Targalskiego, Słowiański i skwer przy ul. Modrzewskiego.

Dla najmłodszych

W naszym mieście powstają nowe i lepiej wyposażone place zabaw. Nowością jest budowa nowych placów zabaw przy szkołach. Podnosi to jakość ich oferty edukacyjnej, ale przede wszystkim jest szansą dla wielu młodych uczniów na rozwój fizyczny i zabawy na świeżym powietrzu w różnych porach roku.

Podpis: Na przestrzeni 5 lat wybudowano lub odnowiono 12 placów zabaw za kwotę ponad pół miliona złotych.

Rekultywacja terenów zielonych

Ponad 7 mln zł przyznano miastu na działania realizowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Programu Rozwoju Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego, dzięki



Budowa hali w Szombierkach kosztowała 20 mln zł.

czemu przystąpiliśmy do likwidacji dzikich wysypisk odpadów oraz tworzenia w ich miejscach przestrzeni przyrodniczych. Efekty prac można zobaczyć przy Kolonii Zgorzelec oraz w rejonie ulic: Cichej, Łagiewnickiej i Krzyżowej a Parkiem Miejskim im. Adama Mickiewicza. *Tereny te mają służyć przede wszystkim mieszkańcom i gorąco zachęcam nie tylko bytomian do odwiedzania tych zapomnianych, a jakże teraz ładnych terenów.* Kompleksowo zlikwidowano dzikie składowiska odpadów m.in.: przy ul. Strzelców Bytomskich, Zabrzańskiej czy Wysokiej oraz zrehabilitowano zdegradowane zalewiska wodne.

Kultura w mieście

Możemy narzekać, że Bytom to zrujnowane miasto, któremu gwóźdź do trumny wbiła bolesna w skutkach restrukturyzacja górnictwa i lata zaniedbań. Możemy nasz punkt widzenia ograniczyć tylko do zarośniętych hektarów, z których wystają kikuty byłych zakładów przemysłowych. Ale bądźmy sprawiedliwi – Bytom, mimo wielu bliźn, to piękne miasto i nie trzeba wysiłku, by dostrzec jego piękno. Wystarczą wygodne buty. Przekonał się o tym każdy, kto przemierzył miasto śladem bytomskich szlaków turystycznych, prezentujących najciekawsze miejsca w mieście.

„Awangardowe serce bije w Bytomiu” – między innymi takie komentarze można znaleźć na forach internetowych w związku z zaangażowaniem naszego miasta w interdyscyplinarny projekt „Alternatif Turistik”, na który złożyły się wystawy, koncerty, warsztaty i wycieczki po Śląsku i Zagłębiu. Przedsięwzięcie to rozpoczęło równoległe multidyscyplinarny program „Made in Bytom”, skupiający się wokół kształtowania nowego, alternatywnego stylu życia i wizji nowej, odważnej tożsamości Bytomia.

System Informacji Kulturalnej



Bytomska Noc Świętojańska

Bytom rozpoczął realizację projektu mającego na celu budowę Systemu Informacji Kulturalnej za 1 491 844,40 zł. Kluczowym elementem systemu będzie portal internetowy zawierający aktualny kompleksowy przewodnik po nadchodzących i cyklicznych imprezach organizowanych przez bytomskie instytucje związane z szeroko pojętą kulturą.

Wydarzenia kulturalne zainicjowane w latach 2007-2012:

-6 edycji Bytomskiej Nocy Świętojańskiej - plenerowego przedstawienia operowego, które przyciąga za każdym razem tysiące widzów.

-BCKino, BCKobus, Krawiecka Art Pasaż to tylko niektóre z nowych propozycji kulturalnych w Bytomiu, już mających swoją markę.

Istotne były też inwestycje w bazę kulturalną: remont Miejskiej Biblioteki Publicznej i Bytomskiego Centrum Kultury.

Ratunek dla kamienic

Stan kamieniec, jaki zastałem po 2006 roku, budził grozę. Wiele ulic w centrum miasta zastawionych było rusztowaniami, które miały zabezpieczać przechodniów przed odpadającym z nich tynkiem. W wielu domach zagrożenia stwarzały klatki schodowe i przeciekały dachy.

Podjąłem decyzję o jak najszybszych remontach. Do roku 2010 wyremontowano 233 budynki gminne za kwotę około 12 milionów zł oraz 810 mieszkań za kwotę około 15, 5 miliona zł.

Największą bolączką było jednak to, że w latach dziewięćdziesiątych i do roku 2006 bez ograniczeń sprzedano piękne kamienice, w najlepszych punktach miasta – jak choćby przy ul. Katowickiej, Krakowskiej czy Chorzowskiej.

W 2007 roku podjąłem decyzję o tym, że kamienice trzeba sprzedawać w taki sposób, by nie pozbywać się z centrum perełek architektury. Zmieniłem zasady sprzedaży budynków – potencjalni nabywcy najpierw muszą przedstawić plan ich zagospodarowania. Jeśli nie zrealizują inwestycji w określonym terminie – kamienica z powrotem staje się własnością miasta. Efekty widzą Państwo sami. Przy ul. Katowickiej stoi pusty plac, a w miejscu, gdzie dawniej stał zabytkowy konwikt żydowski, parkują samochody. Kwitnie natomiast ulica Gliwicka – tam budynki zostały odremontowane. Na nowych zasadach po 2007 roku sprzedano ponad 43 budynki. To oznacza, że 43 budynki zostały uratowane. Ponadto sprzedano 4489 mieszkań.



Ulica Gliwicka

Remontowane są budynki wspólnot mieszkaniowych. Jak duży jest wkład gminy Bytom, obrazują liczby, mimo sprzedaży mieszkań mamy do czynienia ze wzrostem wydatków: w 2007 r. – 5 mln 584 tys. zł., 2008 – 6 mln 337 tys. zł., 2009 – 7 mln 465 tys. zł., 2010 – 7 mln 181 tys. zł., 2011 – 7 mln 680 tys. zł.. W tym roku koszt wydatków na rzecz wspólnot remontowych to ponad 9 mln zł.

Ważne z perspektywy gospodarki komunalnej jest także opracowanie nowej strategii rozwoju Bytomia na lata 2009-2020 i Planu Rozwoju Bytomia na lata 2012-2015.

Osiedle socjalne



Osiedle socjalne

Uważam, że to dobra decyzja i wiem, że ma ona wielu zwolenników. Lokatorzy, którzy płacą czynsz i nie zakłócają spokoju sąsiadom, nie mogą ponosić kosztów za tych, którzy uchylają się od obowiązku płacenia czynszu. Budowa osiedla socjalnego była najtańszym i najszybszym sposobem wychodzenia z patowej sytuacji, w jakiej znajdują się miasta w całej Polsce. Polskie prawo ociera się o absurd. Jeśli na przykład spółdzielnia mieszkaniowa ma dłużnika, może go wyeksmitować do lokalu socjalnego. Natomiast obowiązek zapewnienia lokali socjalnych spoczywa na gminie. Jeśli ich nie dostarczy, płaci na przykład spółdzielnia odszkodowanie.

Kto uwierzył, że Kompania Węglowa nie zarządza kopalnią?

Prezydent nie ma uprawnień, by zamykać należący do Skarbu Państwa zakład pracy. Może natomiast wymusić na kopalni taki sposób wydobycia, który nie zagrażałby bezpieczeństwu na powierzchni i dorobkowi życia lokatorów. Z pewnością mają Państwo jeszcze w pamięci relacje telewizyjne z ewakuacji mieszkańców ulic Pocztowej i Technicznej. Czy w tym czasie nie obawiali się Państwo o los swoich budynków? Czy nie

myśleli o tym, jak ciężko pracowaliście, by wyremontować kuchnię, przedpokój, położyć kafelki w łazience? Czy choć raz pomyśleli Państwo: co by było, gdybym to ja był na ich miejscu?

Czy mieszkańcy Śródmieścia i Miechowic nie poczuli ulgi, kiedy negatywnie zaopiniowałem plan ruchu KWK Bobrek-Centrum na lata 2012-2014? Tym samym uratowanych zostało ponad 400 budynków. Wiele rodzin odetchnęło z ulgą. Za katastrofę w Karbiu odpowiedzialny jest człowiek – zła ekspertyza stanu budynków i niewłaściwy sposób wydobycia na tym terenie.

Każdemu miastu, a zwłaszcza miastu tak zniszczonemu przez szkody górnicze jak Bytom, życzę, by jego gospodarz miał odwagę przeciwstawić się związkom zawodowym i walczył o wszystkich mieszkańców i przedsiębiorców, a nie tylko o wybraną grupę zawodową.

Reorganizacja szkół

W Bytomiu można znaleźć co najmniej kilka budynków, w których dawniej odbywała się nauka, a dziś służą one do zupełnie innych celów. Dzieci rodzi się coraz mniej, w efekcie czego szkoły zapełnione są w zaledwie kilkudziesięciu procentach. Przypomnę, że liczba uczniów w ostatniej dekadzie zmniejszyła się o 10 tys.

Jestem przekonany, że żaden mój następcza nie przywróci poprzedniej sieci szkół, bo gminy na to nie stać. Zapewniam też, że uczniowie dalej będą się uczyli na tych kierunkach, co dotychczas, z tym, że zmieni się lokalizacja niektórych szkół.

Od 2006 roku szkoły i przedszkola są remontowane. Szkoły mają nowoczesne boiska oraz place zabaw. Dzieci i młodzież mają świetną bazę szkół w Bytomiu. Łącznie na remonty oraz inwestycje w szkołach i przedszkolach wydano ponad 38 mln zł. Ponadto pozyskano blisko 10 mln zł na projekty edukacyjne oraz wdrożono program stypendialny „Młode talenty” adresowany do uzdolnionych dzieci i młodzieży. Dwukrotnie wzrósł też dodatek motywacyjny dla nauczycieli.

„Deszczówka”

Moi przeciwnicy pytają – kiedy Koj każe nam płacić za powietrze? Nie pamiętają chyba, że płacą za nie wyjeżdżając w góry albo nad morze, uiszczając opłatę klimatyczną. Nie wiem, czym kierują się włodarze górskich i nadmorskich miejscowości, pobierając taką opłatę od każdego turysty, wiem natomiast, że opłatę za odprowadzanie wód deszczowych i roztopowych wprowadza wiele miast w Polsce i Europie, a miasta, które tego jeszcze nie wprowadziły, będą ją wprowadzać. To konieczność, bo coraz rozleglejsze są w miastach powierzchnie, które nie chłoną opadów. Mamy coraz więcej budynków, chodników i parkingów. Woda z nich spływa, ale nie ma gdzie wsiąkać, dlatego podczas opadów deszczu albo roztopów zalewa ulice i podtapia dziesiątki piwnic i garaży. Nie sposób nie wspomnieć tu o ważnej inwestycji, jaką była poprawa gospodarki wodno-ściekowej, w ramach której wybudowano 81 km kanalizacji sanitarnej, a przebudowano 37 km. Inwestycja objęła wszystkie dzielnice i pochłonęła ponad 62 mln euro. Miasta muszą zainwestować w nowoczesny i drożny system kanalizacji ściekowej, żeby życie mieszkańców po burzach i roztopach nie stało się gehenną. Jestem przekonany, że żaden z moich następców nie zlikwiduje opłaty za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych.



Wiadukt nad obwodnicą

Inwestycje

Bytom jest liderem w pozyskiwaniu środków zewnętrznych, o czym świadczą liczby. W 2008 i 2009 nasze miasto znalazło się na pierwszym miejscu w rankingu Europejska Gmina – Europejskie Miasto. Wielkość wpływów do budżetu miasta z tytułu pozyskanych środków europejskich w latach 2008 – 2011 przekroczyła 300 milionów złotych. Proces inwestycyjny trwa w mieście od ponad czterech lat. Dotyczy to zarówno inwestycji publicznych, jak i prywatnych. Są to poza wymienionymi wyżej również inwestycje drogowe: zrealizowano II etap i rozpoczęto budowę III etapu bytomskiego odcinka obwodnicy północnej, wyremontowano wiele dróg, wśród których przede wszystkim należy



Karpacka budowa

wymienić ulice: Łagiewnicką, Świętochłowicką, Stolarzowicką, Chorzowską oraz plac Wolskiego. Łączny koszt tych prac to około 180 milionów złotych. Trwają przygotowania do budowy obwodnicy Północ-Południe. Pozostałe inwestycje infrastrukturalne to m.in. inwestycje sportowe, mieszkaniowe, dotyczące gospodarki wodno-ściekowej. Trwa przebudowa siedziby Wydziału Teatru Tańca Państwowej Wyższej Szkoły Teatralnej, rozpoczęła się rewitalizacja budynków dawnej Kopalni Rozbark, budowa kolejnych budynków Towarzystwa Budownictwa Społecznego przy ulicy Karpackiej i przebudowa budynku przy ulicy Zielnej. Trwają przygotowania do modernizacji wiaduktów Górnośląskiej Kolei Wąskotorowej. Na inwestycje od 2008 roku wydajemy ok. 25% budżetu miasta.



Plac Hiolskiego

Aktywizacja osób bezrobotnych i pomoc społeczna, inwestycje w służbę zdrowia

Bieda i bezrobocie spowodowane zostały decyzją o likwidacji przemysłu ciężkiego, czyli podstaw ekonomicznego bytu miasta, zwłaszcza w kontekście likwidacji 50 tysięcy miejsc pracy i pozostawienia miasta bez jakiegokolwiek wsparcia. Podjąłem decyzję o stworzeniu programu, który kompleksowo pomaga mieszkańcom dwóch wykluczonych społecznie dzielnic – Bobrka i Rozbarku. Wprowadzono również Program Prac Społecznie Użytecznych, w Powiatowym Urzędzie Pracy funkcjonuje także wiele programów, które pomagają w znalezieniu zatrudnienia, przekwalifikowaniu się i nabyciu kwalifikacji dostosowanych do rynku pracy. Tylko w zeszłym roku na walkę z bezrobociem przeznaczono 11 mln zł. Szerokie działania na rzecz aktywizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym bytomian prowadzi Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie. Tylko w 2011 r. na Projekt Aktywizacji Społecznej wydano prawie 3 mln zł. Dzięki podjętym działaniom w Bytomiu powstało ponad 1500 miejsc pracy.

Duży krok naprzód udało się zrobić w kierunku poprawy warunków życia w bytomskich domach pomocy społecznej, w których przeprowadzono szereg prac na łączną kwotę ponad 12 mln zł. Poważne remonty trwają też w Szpitalu Specjalistycznym nr 1 przy ul. Żeromskiego oraz na Oddziale Zakaźnym przy al. Legionów. Na remonty, modernizację i wyposażenie w nowoczesny sprzęt medyczny przeznaczono ok. 20 mln zł.

Bezpieczeństwo w mieście

Bezpieczeństwo mieszkańców Bytomia było jednym z moich priorytetów, dlatego w ścisłej współpracy z bytomską policją uruchomione zostały dodatkowe patrole. Statystyki policyjne wyraźnie wskazują wzrost wykrywalności przestępstw w Bytomiu, jak również dobrą współpracę mieszkańców miasta z policjantami. Rozbudowano monitoring, a w Komendzie Miejskiej Policji zainstalowano doskonale wyposażone centrum monitoringu. Ponadto wymieniono blisko 600 latarni, w wielu miejscach zamontowano oświetlenie ulic. Miasto wspiera także Komendę Miejską Straży Pożarnej pomagając w zakupie nowoczesnego sprzętu czy remontach.



Ulica Łagiewnicka



Plac Wolskiego

Piotr Koj